

台灣自來水公司 104 年評價職位人員升任分類職位人員甄試試題

甄試類別：地政【H4607】

專業科目 B：1.土地法規及土地登記、2.土地利用（包括土地使用計畫及管制與土地重劃）

※請填寫入場通知書編號：_____

注意：①作答前須檢查答案卡、入場通知書編號、桌角號碼、應試類別是否相符，如有不同應立即請監試人員處理，否則不予計分。

②本試卷一張雙面共 80 題，每題 1.25 分，限用 2B 鉛筆在「答案卡」上作答，請選出最適當答案，答錯不倒扣；未作答者，不予計分。

③**本項測驗僅得使用簡易型電子計算器**(不具任何財務函數、工程函數功能、儲存程式功能)，但不得發出聲響；若應考人於測驗時將不符規定之電子計算器放置於桌面或使用，經勸阻無效，仍執意使用者，該科扣 10 分；該電子計算器並由監試人員保管至該節測驗結束後歸還。

④**請勿於答案卡書寫應考人姓名、入場通知書號碼或與答案無關之任何文字或符號。**

⑤**答案卡務必繳回，違反者該科成績以零分計算。**

【土地法規及土地登記】

- 【4】1.依平均地權條例施行細則規定，區段徵收範圍內之公有土地，除道路、溝渠、公園、綠地、兒童遊樂場、廣場、停車場、體育場所、國民學校等公共設施用地應無償撥用外，其餘土地應由徵收機關照何種標準有償撥用？
①市價 ②公告地價 ③區段地價 ④公告土地現值
- 【4】2.依區域計畫法規定，區域計畫核定後，擬定計畫之機關應於接到核定公文之日起幾天內公告實施？
①十日 ②二十日 ③三十日 ④四十日
- 【3】3.依土地法規定，共有土地或建築改良物，其處分、變更及設定地上權、農育權、不動產役權或典權，其同意門檻除共有人過半數及其應有部分合計過半數之外，若其應有部分合計超過多少比例時，人數可不予計算？
①二分之一 ②三分之一 ③三分之二 ④四分之三
- 【3】4.被徵收人申請殘餘地一併徵收時，有關請求權之行使要件，下列敘述何者錯誤？
①須由土地或建物所有權人請求 ②殘餘地或建物須不能為相當使用
③須於徵收公告之日起六個月內，以書面向主管機關請求之
④殘餘地或建物須因徵收所致
- 【4】5.農地重劃的區域性排水工程費用係由政府負擔，其餘農路、水路及相關工程所需費用，應由誰負擔？
①中央地政機關全額負擔 ②中央農業主管機關全額負擔
③土地所有權人按其受益比例負擔 ④政府與土地所有權人分擔
- 【1】6.私有土地依徵收計畫使用後，依法變更原使用目的，土地管理機關標售該土地時，被徵收之原土地所有權人或其繼承人有依同樣條件優先購買權。請問，優先購買權須於決標後幾日內行使？
①十日 ②二十日 ③三十日 ④四十日
- 【4】7.下列何項不屬於區域建設推行委員會的任務？
①有關區域計畫之建議事項 ②有關區域開發建設事業計畫之建議事項
③有關籌措區域公共設施建設經費之協助事項 ④有關區域計畫通盤檢討之擬定事項
- 【4】8.依平均地權條例規定，直轄市或縣（市）主管機關辦理規定地價作業之順序為何？（A）依據調查結果，劃分地價區段並估計區段地價後，提交地價評議委員會評議（B）計算宗地單位地價（C）分區調查最近一年之土地買賣價格或收益價格（D）公告及申報地價，其期限為三十日（E）編造地價冊及總歸戶冊
①（C）（B）（A）（D）（E） ②（C）（B）（D）（A）（E）
③（C）（A）（D）（B）（E） ④（C）（A）（B）（D）（E）
- 【2】9.依土地稅法規定，土地經重劃後，第一次移轉時，土地增值稅可減徵多少比例？
①百分之二十 ②百分之四十 ③百分之六十 ④百分之八十
- 【1】10.徵用土地的每年使用補償費，係依徵用公告期滿第 15 日之公告土地現值的多少比例計算？
① 10% ② 15% ③ 20% ④ 25%
- 【3】11.區段徵收範圍內得配設何種使用分區，供原土地所有權人以其已領之現金地價補償費數額申請折算配售土地，作為農業耕作使用？
①一般農業區 ②特定農業區 ③農業專用區 ④特定專用區
- 【2】12.依土地法規定，共有土地或建築改良物之分割，共有人不能自行協議分割者，得申請該管直轄市、縣（市）地政機關調處，不服調處者，應於接到調處通知後，幾日內向司法機關訴請處理？
①十日 ②十五日 ③三十日 ④六十日
- 【1】13.依房屋稅條例規定，納稅義務人未於限繳日期內繳清房屋稅者，每逾二日按滯納數額加徵多少比例的滯納金？
①百分之一 ②百分之二 ③百分之三 ④百分之四
- 【2】14.請問製作都市計畫之細部計畫圖時，依都市計畫法規定其比例尺不得小於多少？
①不得小於 1/600 ②不得小於 1/1,200 ③不得小於 1/1,800 ④不得小於 1/2,400
- 【4】15.地價稅每年一次徵收者，其納稅義務基準日的日期為何？
①五月三十一日 ②六月三十日 ③七月三十一日 ④八月三十一日
- 【4】16.依土地徵收條例規定，需用土地人申請徵收土地前，除特殊情況外，應先與所有權人協議價購或以其他方式取得，其中，協議價購係按照何種價格與所有權人進行協議？
①公告地價 ②公告土地現值 ③區段地價 ④市價
- 【1】17.依平均地權條例規定，土地所有權人未於公告期間申報地價者，主管機關將以公告地價之多少比例為其申報地價？
①百分之八十 ②百分之一百 ③百分之一百二十 ④百分之一百四十
- 【3】18.依土地徵收條例規定，申請徵收之土地，若遇到古蹟、遺址或登錄之歷史建築且無法避免者，需用土地人應擬訂保存計畫並徵得哪個機關同意？
①地方地政機關 ②中央地政機關 ③目的事業主管機關 ④地方都市計畫機關

- 【4】19.有關自用住宅優惠地價稅之規定，下列敘述何者錯誤？
①自用住宅用地，係指土地所有權人或其配偶、直系親屬於該地辦竣戶籍登記且無出租之住宅用地
②自用住宅須無供營業用
③土地上之建築改良物須屬土地所有權人或其配偶、直系親屬所有
④土地所有權人與其配偶及已成年之受扶養親屬，適用千分之二之稅率繳納地價稅者，以一處為限
- 【4】20.依都市計畫法之規定，私有公共設施保留地，劃設逾幾年未經政府取得者，得優先申請與公有非公用土地辦理交換？
①十年 ②十五年 ③二十年 ④二十五年
- 【1】21.所謂「登記簿之登記，為權利變更之要件」，此係為何種登記主義？
①實質登記主義 ②實質合意主義 ③實質公示主義 ④實質審查主義
- 【2】22.所謂「因法律行為而使不動產物權變動者，非經登記，不生效力」，此係指土地登記的何種效力？
①對抗力 ②公示力 ③推定力 ④絕對效力
- 【3】23.依土地法規定，土地或建築改良物，自繼承開始之日起逾一年未辦理繼承登記者，該管直轄市或縣市地政機關查明後，應公告繼承人於多久時間內聲請登記？
①一個月 ②二個月 ③三個月 ④四個月
- 【3】24.依土地登記規則規定，登記名義人申請土地所有權狀補給時，應敘明其滅失原因並檢附相關文件，並經登記機關公告多久，且期滿無人提出異議，方得補給之？
①十日 ②二十日 ③三十日 ④四十日
- 【1】25.依土地登記規則規定，下列何者不是申請人可於申請書註明免繕發權利書狀的情形？
①他項權利登記 ②公有土地權利登記
③建物所有權第一次登記 ④共有物分割登記，於標示變更登記完畢者
- 【1】26.依土地登記規則規定，土地權利變更登記，應在權利變更之日起多久期間內申請？
①一個月 ②二個月 ③三個月 ④四個月
- 【3】27.部分共有人就共有土地全部設定哪些他項權利時，登記申請書應列明全體共有人，並於備註欄記明已依土地法第三十四條之一第一項至第三項規定辦理？（A）地上權（B）農育權（C）不動產役權（D）典權（E）抵押權
①（A）（B）（C）（E） ②（A）（C）（D）（E） ③（A）（B）（C）（D） ④（B）（C）（D）（E）
- 【4】28.共有物分割登記時，若部分共有人就應有部分有設定抵押權，則在某些例外情況時，該抵押權僅轉載於原設定人分割後所取得之土地上。請問下列何者非例外情況？
①抵押權人同意分割 ②抵押權人已參加共有物分割訴訟
③抵押權人經共有人告知訴訟而未參加 ④抵押權人行蹤不明
- 【3】29.依土地法規定，下列有關預告登記之敘述，何者錯誤？
①有關土地權利移轉或使其消滅之請求權，應檢附登記名義人之同意書
②預告登記未塗銷前，登記名義人就其土地所為之處分，對於所登記之請求權有妨礙者無效
③附條件或期限之請求權，不須檢附登記名義人之同意書
④須有請求權人之申請
- 【2】30.依土地登記規則規定，下列有關消滅登記之敘述，何者錯誤？
①係指權利標的物滅失之登記
②若滅失土地為需役土地，申請消滅登記後，其不動產役權仍可繼續存在
③建物滅失，若建物所有權人未於規定期限申請，登記機關查明後得逕為辦理消滅登記
④若滅失土地有預告登記之情形，登記機關應於登記完畢後通知預告登記請求權人
- 【1】31.依土地法規定，土地權利變更登記之聲請，權利人應按申報地價或權利價值的多少比例繳納登記費？
①千分之一 ②千分之十 ③千分之二十 ④千分之三十
- 【2】32.下列有關土地總登記之敘述，何者錯誤？
①土地總登記得分若干登記區辦理
②所公布之登記期限，應報請行政院備查
③土地總登記前，已取得他項權利之人，得於申請期限內，會同所有權人申請
④直轄市或縣（市）地政機關接受聲請或囑託登記之件，經審查證明無誤，應即公告之
- 【3】33.依土地法規定，重新實施地籍測量之結果，須公告多久期間？
①十日 ②二十日 ③三十日 ④四十日
- 【4】34.依平均地權條例之規定，土地買賣後未辦理權利移轉登記，承買人日後出售該土地時，應處納登記費多少倍額以下之罰鍰？
①五倍 ②十倍 ③十五倍 ④二十倍
- 【4】35.依土地法規定，下列何種登記，須繳納登記規費？
①住址變更登記 ②限制登記 ③塗銷登記 ④繼承登記
- 【2】36.依土地登記規則規定，土地權利人為自然人，其姓名經戶政主管機關變更者，登記機關得依申請登記之戶籍資料，就其全部土地權利逕為併案辦理何種登記？
①更正登記 ②更名登記 ③塗銷登記 ④住址變更登記
- 【1】37.依土地登記規則規定，下列何種登記種類不須公告？
①土地權利移轉登記 ②時效取得登記 ③土地所有權第一次登記 ④建物所有權第一次登記
- 【2】38.依土地登記規則規定，登記案件辦理完竣後，歸檔之收件簿、登記申請書及其附件，除土地所有權第一次登記案件外，應自登記完畢之日起保存幾年？
①十年 ②十五年 ③二十年 ④二十五年
- 【4】39.依土地登記規則規定，登記機關應建立地籍資料庫，指定專人管理。相關管理事項應由何機關定之？
①內政部 ②行政院人事行政總處
③直轄市、縣（市）人事機關 ④直轄市、縣（市）地政機關
- 【1】40.依土地登記規則規定，下列有關土地登記相關行政事項之敘述，何者錯誤？
①土地登記得以電腦處理，其處理之系統規範由地方地政機關定之
②土地登記以電腦處理者，經依系統規範登錄、校對，並異動地籍主檔完竣後，為登記完畢
③土地權利經登記機關登記於登記簿，並校對完竣，加蓋登簿及校對人員名章後，為登記完畢
④土地登記以電腦處理者，其處理方式及登記書表簿冊圖狀格式，得因應需要於系統規範中另定之

【請接續背面】

【土地利用（包括土地使用計畫及管制與土地重劃）】

【2】41.重劃完成後之土地，由主管機關於重劃完成之日起三十日內列冊送交該管稅捐稽徵機關依法徵免下列何者？

①土地稅或地價稅 ②地價稅或田賦 ③田賦或增值稅 ④增值稅或房屋稅

【4】42.按「土地徵收條例施行細則」第三十二條所稱改良土地，指下列何者？ A：建築基地改良；B：農地改良；C：其他用地開發所為之土地改良

①僅 A、B ②僅 B、C ③僅 A、C ④ A、B、C

【3】43.按目前「古蹟土地容積移轉辦法」規定，接受基地之可移入容積，以不超過土地基準容積之百分之多少為原則？

①二十 ②三十 ③四十 ④五十

【4】44.依「土地法」第 17 條規定，土地不得移轉、設定負擔或租賃於外國人，下列何者正確？ A：林地、漁地、農地；B：狩獵地、鹽地、溼地；C：礦地、水源地；D：要塞軍備區域及領域邊境之土地

① A、B ② B、C ③ A、C ④ C、D

【1】45.郭董有一批土地，其想知道參與市地重劃之公共設施用地平均負擔比率應為多少？煩請您幫他計算。今已知重劃區總面積有 12,000 平方公尺，公共設施用地負擔的總面積為 4,000 平方公尺、重劃前的原公有道路為 1,000 平方公尺、溝渠 300 平方公尺、河川 400 平方公尺，以及未登記地面積有 300 平方公尺。

① 20% ② 33% ③ 50% ④ 60%

【1】46.馬先生合法擁有桃園市某鄉村區土地的產權，今依法擬變更為乙種建築用地；請問其可以免附以下何項規定文件？

①興辦事業計畫核准文件、土地使用計畫配置圖及位置圖 ②興辦事業計畫核准文件、非都市土地變更編定申請書

③申請變更編定同意書、興辦事業計畫核准文件 ④申請變更編定同意書、土地使用計畫配置圖及位置圖

【3】47.非都市土地得劃定為特定農業、一般農業、工業、風景、國家公園、河川、海域、特定專用等使用分區，及下列何者？

①鄉村、殯葬、海域 ②國土保安、殯葬、海域 ③鄉村、森林、山坡地保育 ④國土保安、森林、山坡地保育

【2】48.土地建築改良物經設定抵押權，因市地重劃致不能達其設定目的者，各該權利視為消滅。下列何者得向土地所有權人請求以其所分配之土地，設定抵押權？

①地上權人 ②抵押權人 ③永佃權人 ④不動產役權人

【1】49.就非都市土地建蔽率及容積率不得超過百分比之規定，下列敘述何者正確？

①甲種建築用地：建蔽率百分之六十。容積率百分之二百四十

②乙種建築用地：建蔽率百分之四十。容積率百分之二百四十

③窯業用地：建蔽率百分之四十。容積率百分之一百二十

④交通用地：建蔽率百分之二十。容積率百分之一百二十

【2】50.重劃後土地之最小分配面積標準，由主管機關視各街廓土地使用情況及分配需要於規劃設計時定之。但不得小於畸零地使用規則及下列何者所規定之寬度、深度及面積？

①土地法 ②都市計畫 ③市地重劃 ④區域計畫

【3】51.私人或團體申請當地直轄市、縣（市）（局）政府核准後，得舉辦新市區之建設事業。但其申請建設範圍之土地面積至少應在多少公頃以上，並應附具合法的相關計畫書件？

①三公頃 ②五公頃 ③十公頃 ④十二公頃

【2】52.區段徵收之土地，以現金補償其地價者，依平均地權條例第 42 條第一項規定，免徵其土地增值稅。但依第五十四條第三項規定因領回下列何者不足最小建築單位面積而領取現金補償者，亦免徵土地增值稅？

①抵費地 ②抵價地 ③可建築用地 ④公共設施用地

【2】53.重新實施地籍測量時，土地所有權人應於地政機關通知之限期內，自行設立界標，並到場指界。逾期不設立界標或到場指界者，得依下列順序逕行施測？ A：現使用人之指界；B：鄰地界址；C：地方習慣；D：參照舊地籍圖

① B→A→C→D ② B→A→D→C ③ A→D→B→C ④ A→C→B→D

【4】54.都市計畫通盤檢討時，應依據都市災害發生歷史、特性及災害潛勢情形，就下列何者、火災延燒防止地帶等事項進行規劃及檢討，並調整土地使用分區或使用管制？

①僅土石流逃災路線

②流域型蓄洪及滯洪設施、救災路線、土石流逃災路線

③都市防災避難場所及設施、流域型蓄洪及滯洪設施、土石流逃災路線

④都市防災避難場所及設施、流域型蓄洪及滯洪設施、救災路線

【2】55.土地重劃自公告之日起三十日內，有關係之土地所有權人半數以上，而其所有土地面積，除公有土地外，超過重劃地區內土地總面積多少者表示反對時，直轄市或縣（市）地政機關應即報上級機關核定之？

①三分之一 ②一半 ③三分之二 ④四分之一

【4】56.土地建築改良物價值不及所占地基申報地價多少者，視為空地？

①百分之五 ②百分之十 ③百分之十五 ④百分之二十

【3】57.土地重劃之範圍選定後，直轄市、縣（市）（局）政府得公告禁止該地區之土地移轉、分割、設定負擔、新建、增建、改建及採取土石或變更地形。但禁止期間，不得超過多久？

①六個月 ②一年 ③一年六個月 ④二年

【3】58.目前已知該筆空地應繳的地價稅為 45,000 元。李媽媽擁有一筆私有空地，經限期強制使用，而其逾期未使用。請問，李媽媽應於依法使用前加征空地稅，下列金額何者正確？

① 45,000 元 ~ 90,000 元 ② 120,000 元 ~ 500,000 元 ③ 135,000 元 ~ 450,000 元 ④ 45,000 元 ~ 500,000 元

【1】59.市地重劃區範圍以都市計畫道路中心線為界者，其臨街地特別負擔，應按參與重劃之道路寬度計算。分配結果未列入共同負擔公共設施用地、面臨路寬多少公尺以下道路，及已開闢公有道路之臨街地，不計算臨街地特別負擔？

①四公尺 ②三公尺 ③二公尺 ④一公尺

【1】60.有關主要計畫與細部計畫的相關書圖與內容製作，除依照「都市計畫法」規範之外；請問，主要計畫圖與細部計畫圖比例尺，分別以不得小於多少？

①一萬分之一；一千兩百分之一 ②一萬兩千分之一；一千分之一

③一千分之一；一萬兩千分之一 ④一千兩百分之一；一萬分之一

【3】61.非都市土地申請開發達下列規模者，應辦理土地使用分區變更，何者敘述正確？

①申請開發社區之計畫達五十戶或土地面積在一公頃以上，應變更為住宅區

②申請開發為工業使用之土地面積達五公頃以上，應變更為工業區

③申請開發遊憩設施之土地面積達五公頃以上，應變更為特定專用區

④申請設立學校之土地面積達五公頃以上，應變更為特定專用區

【4】62.因下列何者之一征收土地，得為區段徵收？ A：公共衛生；B：實施國家經濟政策；C：國防設備；D：公用事業；E：新設都市地域

① A+B+C+D+E ②僅 A+B+C+E ③僅 A+C+D+E ④僅 B+C+D+E

【1】63.麥可為美國國籍人士，按「土地法」第 19 條與第 20 條的規定，其欲投資醫院並已取得土地於花蓮市，且備妥相關文件送至市政府。請問，市政府受理後，應於多少天內為之准駁，並於核准後，報請中央地政機關備查？

① 14 天內 ② 20 天內 ③ 30 天內 ④ 60 天內

【2】64.申請開發殯葬、廢棄物衛生掩埋場、廢棄物封閉掩埋場、廢棄物焚化處理廠、營建剩餘土石方資源處理場及土石採取場等設施，應先就開發計畫之土地使用分區變更計畫申請同意，並於下列何者擬定機關核准期限內，檢具使用地變更編定計畫申請許可？

①都市計畫 ②區域計畫 ③非都市土地計畫 ④都市更新計畫

【4】65.重劃區內之區域性道路、下水道等公共設施，除其用地應由重劃區內土地所有權人按其何者比例共同負擔外，其工程費用得由政府視實際情況編列預算補助？

①土地產權 ②土地分配 ③土地支付 ④土地受益

【2】66.申請徵收土地或土地改良物，應由需用土地人擬具詳細徵收計畫書；其內容應記載下列何者事項，並檢附相關證明文件？ A：公益性及必要性評估報告；B：徵收土地或土地改良物所在地範圍、價值及面積；C：土地使用之現狀及其使用人之姓名、住所；D：興辦事業計畫之必要性與土地改良物市場價格

① A、B ② A、C ③ B、D ④ C、D

【2】67.公園、體育場所、綠地、廣場及兒童遊樂場，應依計畫人口密度及自然環境，作有系統之布置，除具有特殊情形外，其占用土地總面積不得少於全部計畫面積百分之多少？

①百分之五 ②百分之十 ③百分之十五 ④百分之二十

【2】68.重劃區土地分配完畢後，理事會應即檢具下列何者圖冊提經會員大會通過後，公告公開閱覽三十日，並通知土地所有權人？ A：計算負擔總計表；B：重劃前土地分配清冊；C：重劃後土地分配圖；D：重劃前後地籍圖；E：重劃前後地號圖

① A、B、C ② A、C、E ③ B、D、E ④ B、C、D

【3】69.按「土地徵收條例施行細則」第三十八條第一項規定之區段徵收計畫書，不應載明下列何者事項，並檢附相關證明文件？

①徵收土地或土地改良物原因 ②一併徵收土地改良物

③各項補償標準 ④安置計畫

【3】70.按「市地重劃實施辦法」規定，「本辦法所稱重劃完成之日，係指下列何者等各項工作均完成之日」？

A：地籍測量；B：土地登記；C：工程驗收；D：實地指界及交接土地；E：產權登記。

①僅 A、B ②僅 A、B、C ③僅 A、B、C、D ④ A、B、C、D、E

【2】71.農業用地閒置不用，經直轄市或縣（市）政府報經內政部核准通知限期使用或命其委託經營，逾期仍未使用或委託經營者，按應納田賦加徵一倍至三倍之下列何者？

①空地稅 ②荒地稅 ③地價稅 ④田賦稅

【1】72.農業區變更檢討，依據農業發展、生態服務功能及未來都市發展之需要檢討；當區內舊有聚落，非屬違法建築基地面積達一公頃以上、人口達二百人以上，且能適當規劃必要之公共設施者，得變更為下列何者？

①住宅區 ②商業區 ③工業區 ④工商綜和發展區

【2】73.「土地法」第 62 條確定登記之面積，應按原有證明文件所載四至範圍以內，依實際測量所得之面積登記之。前項證明文件所載四至不明或不符者，如超過多少時，其超過部分視為國有土地，但得由原占有人優先繳價承領登記？

①十分之一 ②十分之二 ③十分之三 ④十分之四

【3】74.周董在新北市淡水都市計畫範圍內的零售市場用地，今按照法規欲申請作公共設施多目標住宅使用；請問，以下選項法規內容敘述的准許條件，何者正確？

①地下一樓、地上一樓及二樓作市場使用者

②經營型態為超級市場、百貨商場、動物寵物店

③面積零點一公頃以上

④面臨寬度八公尺以上道路，並設專用出入口、樓梯、通道及停車空間

【2】75.「土地徵收條例施行細則」第四十三條第一項但書規定，應無償撥供主管機關統籌規劃開發之土地，係指於區段徵收前，經區段徵收主管機關會同公有土地管理機關，認定實際已作為下列何者體育場所及國民學校等用地使用之公有土地，並應循無償撥用程序辦理？

①道路、河道、托兒所、公園、綠地、加油站、廣場、停車場

②道路、溝渠、公園、綠地、兒童遊樂場、廣場、停車場

③道路、河道、托兒所、綠地、兒童遊樂場、停車場、變電所

④道路、溝渠、公園、綠地、加油站、廣場、停車場、變電所

【1】76.依都市計畫定期通盤檢討實施辦法，辦理細部計畫通盤檢討時，按法規應視實際需要擬定下列何者生態都市規劃原則？

①水與綠網絡系統串聯規劃設計原則

②計畫區內重要的房地產資源管理維護原則

③地區高樓大廈大規模整體開發原則

④地區機械式停車場及自行車道之建置原則

【4】77.政府或經政府認可之民間單位為辦理安置災區災民所需之土地，經直轄市或縣（市）政府建築管理、下列何者、農業、地政等單位及有關專業人員會勘認定安全無虞，且無其他法律禁止或限制事項者，得依其核定計畫內容之土地使用性質，申請變更編定為適當使用地？

①環境影響評估、民政、水土保持、社會 ②環境影響評估、民政、原住民、水利

③環境影響評估、水土保持、原住民、社會 ④環境影響評估、水土保持、原住民、水利

【2】78.地籍測量依下列何次序辦理？ A：三角測量、三邊測量或精密導線測量；B：戶地測量；C：計算面積；D：製圖；E：圖根測量

① A→C→E→B→D ② A→E→B→C→D ③ A→E→C→B→D ④ A→C→B→E→D

【4】79.張小姐在新北市板橋區擁有 250 坪土地，其係土地權利關係人，擬依都市計畫法自行變更細部計畫內容。新北市政府城鄉發展局得依法，要求張小姐提供或捐贈都市計畫變更範圍內之下列何者或一定金額予新北市政府或板橋區政府？

A：公共設施用地；B：商業用地、C：可建築土地；D：樓地板面積

① A、B、C ② B、C、D ③ A、B、D ④ A、C、D

【1】80.區段徵收範圍內，必要之新設自來水管線工程費用支付，請問應由何者支付？

①需用土地人全數負擔

②需用土地人半數負擔

③管線事業機關（構）全數負擔

④管線事業機關（構）半數負擔