

等 別：三等考試

類 科：法制

科 目：民法

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：(50分)

- (一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
(二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

一、何謂「買賣不破租賃」？我國民法如何規定？試說明之。(25分)

二、基於身分關係而生之請求權，是否有消滅時效規定之適用？試說明之。(25分)

乙、測驗題部分：(50分)

代號：7317

- (一)本測驗試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。
(二)共25題，每題2分，須用2B鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 關於利益第三人契約，下列敘述，何者錯誤？
(A)要約人得請求債務人向第三人為給付
(B)第三人得請求債務人對自己為給付
(C)債務人得請求第三人為對待給付
(D)債務人得以基於契約所生之抗辯，對抗第三人
- 甲向乙購買一批貨物，雙方約定，買受人如未於訂約日起十日內付清價款，出賣人得解除契約。嗣後甲未依約定於訂約日起十日內付清款項，乙因而解除契約，此情形稱為：
(A)法定解除權之行使
(B)約定解除權之行使
(C)解除條件成就
(D)合意解除契約
- 甲男與乙女訂婚後，未解除婚約，甲男復與丙女結婚，甲丙結婚之效力如何？
(A)有效
(B)無效
(C)得撤銷
(D)效力未定
- 甲出售A屋予乙，價金500萬元，乙誤為支付520萬元。乙就多支付的20萬元，得向甲主張：
(A)侵權行為
(B)詐欺
(C)不當得利
(D)債務不履行
- 欠缺與處理自己事務相同之注意，是屬於：
(A)重大過失
(B)具體輕過失
(C)抽象輕過失
(D)故意
- 有關錯誤之敘述，下列所述何者正確？
(A)表意人撤銷其意思表示，以無過失者為限
(B)表意人撤銷其意思表示，應向法院為之
(C)當事人同一性之錯誤，屬於表示行為錯誤
(D)撤銷權，自意思表示後，經過二年而消滅
- 不動產物權，依法律行為而取得、設定、喪失及變更者，非經登記：
(A)不得對抗善意第三人
(B)仍有善意受讓之適用
(C)效力未定
(D)不生效力
- 依民法之規定，有遺囑能力人之年齡為：
(A)滿16歲之自然人
(B)滿18歲之自然人
(C)滿20歲之自然人
(D)滿22歲之自然人
- 6歲的甲向自動販賣機購買了一罐西米露，也喝完了。甲的父母可以代甲主張契約：
(A)有效
(B)無效
(C)得撤銷
(D)效力未定
- 在雙務契約中得主張「一手交錢，一手交貨」之權利，稱為：
(A)先訴抗辯權
(B)不安抗辯權
(C)同時履行抗辯權
(D)不貞抗辯權
- 收養關係解消後，養父與養女結婚，其效力如何？
(A)有效
(B)無效
(C)得撤銷
(D)效力未定

(請接背面)

等 別：三等考試

類 科：法制

科 目：民法

- 12 以在他人土地上享有建築物或其他工作物為目的，而使用該土地之權利為：
(A)地上權 (B)地役權 (C)典權 (D)永佃權
- 13 甲因駕車不慎將乙撞成植物人，乙可否向甲請求損害賠償？
(A)只可以請求財產上損害賠償 (B)可以請求財產上與精神上損害賠償
(C)只可以請求精神上損害賠償 (D)已經有全民健保不可以請求賠償
- 14 下列何者無權利能力？
(A)依公司法成立之股份有限公司 (B)銀行
(C)校內之法律學會 (D)經教育部立案之私立大學
- 15 土地因與公路無適宜之聯絡，致不能為通常使用者，土地所有人得通行周圍地以至公路，此權利謂：
(A)鄰地使用權 (B)袋地通行權 (C)管線安設權 (D)開路通行權
- 16 結婚之撤銷須有法定之事由，由下列撤銷事由中，何者因當事人已懷胎，而不得請求撤銷？
(A)未得法定代理人同意而結婚之撤銷 (B)違反監護人與受監護人結婚限制之撤銷
(C)因被詐欺脅迫而結婚之撤銷 (D)因結婚時在無意識或精神錯亂中之結婚
- 17 依民法規定，使用借貸為：
(A)有償契約 (B)要物契約 (C)要式契約 (D)諾成契約
- 18 無效之法律行為，若具備他法律行為之要件，並因其情形，可認當事人若知其無效，即欲為他法律行為者，其他法律行為，為：
(A)得撤銷 (B)無效 (C)效力未定 (D)有效
- 19 若有繼承人於民法第 1178 條所定期限內承認繼承時，遺產管理人在繼承人承認前所為之職務上行為，與繼承人係屬何種法律關係？
(A)代理 (B)無因管理 (C)信託 (D)保管
- 20 買賣契約當事人訂立買賣契約後，雙方嗣又彼此同意解除該契約，此狀況稱為：
(A)法定解除權之行使 (B)約定解除權之行使 (C)解除條件成就 (D)合意解除契約
- 21 下列何者為動產？
(A)生長於土地上之果樹的果實 (B)臨時敷設之輕便軌道
(C)房屋 (D)以鋼筋水泥圍築而成之獨立的養魚池
- 22 限制行為能力人縱已得法定代理人之同意，仍不得：
(A)成為合會契約之會首 (B)成為承攬契約之定作人 (C)成為買賣契約之買受人 (D)成為合夥契約之合夥人
- 23 夫妻簽訂離婚協議後，是否應共同向戶政機關為離婚之登記？
(A)是 (B)否 (C)視協議內容而定 (D)視有無證人而定
- 24 不動產物權，因買賣而取得者，必須完成下列何種程序，才能生效？
(A)訂立書面 (B)訂立書面，並且辦妥登記
(C)交付全部價金 (D)完成不動產交付
- 25 依我國法律規定，未成年人結婚：
(A)不須得法定代理人同意 (B)應得法定代理人同意，否則婚姻無效
(C)應得法定代理人同意，否則婚姻得被撤銷 (D)應得法院同意

測驗式試題標準答案

考試名稱：99年特種考試地方政府公務人員考試

類科名稱：法制

科目名稱：民法（試題代號：7317）

題數：25題

標準答案：

題號	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
答案	C	B	A	C	B	A	D	A	B	C	B	A	B	C	B	A	B	D	A	D

題號	21	22	23	24	25															
答案	B	A	A	B	C															

題號																				
答案																				

題號																				
答案																				

題號																				
答案																				

備註：