

等 別：四等考試

類 科：都市計畫技術

科 目：土地使用計劃概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、試說明運輸導向發展 (Transit Oriented Development) 之土地使用規劃精神與內容。(25 分)
- 二、在進行土地使用規劃時，對於就業地區之區位原則有那些？(25 分)
- 三、經濟基礎分析 (Economic-Base Analysis) 的主要內容與功能為何？又如何判定基礎產業？(25 分)
- 四、土地使用規劃時，常常需對於「環境容受力」(Carrying Capacity) 加以分析。請問何謂「環境容受力」？其分析內容有那些？(25 分)