

98年公務人員特種考試司法人員考試試題 代號：40360、40460 全一頁

等 別：四等考試

類 科：執達員、執行員

科 目：強制執行法概要

考試時間：1小時30分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、債權人支出之執行費用與取得執行名義之費用，是否均得就強制執行之財產先受清償？（25分）
- 二、不動產於法院查封後，地政機關為查封登記前，所有人將其移轉登記於第三人者，其效力如何？執行法院可否逕行拍賣並塗銷移轉登記？（25分）
- 三、甲、乙二人因通行權涉訟，確定判決主文內記載：「甲應容忍乙在其土地上之某部分通行。」甲卻故違判決，在該地設置路障，阻止乙通行，乙乃依據判決聲請強制執行，執行法院是否應予准許？如應准許，其執行方法如何？（25分）
- 四、執行法院進行A不動產拍賣程序前，漏未對A不動產附屬之B增建物（無獨立之出入口，且不能為獨立之使用）一併鑑價，即進行拍賣程序。俟拍定後，執行法院將不動產之權利移轉證書發給拍定人前，債務人以B增建物之價值甚高，為拍賣效力所不及，而聲明異議。執行法院應如何處理？（25分）