

99年公務人員特種考試外交領事人員及國際新聞人員考試、
99年公務人員特種考試國際經濟商務人員考試、99年公
務人員特種考試法務部調查局調查人員考試及99年公務
人員特種考試國家安全局國家安全情報人員考試試題

代號：40540 全一頁

考試別：調查人員
等 別：三等考試
類科組：財經實務組
科 目：稅務法規
考試時間：2 小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

一、問答題：

- (一)產業創新條例與促進產業升級條例有何重大差異？(10分)
- (二)王先生出售非自用住宅房地產一筆，應納何種稅？(10分)
- (三)所得稅法內，納稅義務人及其配偶與受撫養親屬，若有財產交易損失，如何享有特別扣除額之規定？(10分)
- (四)根據臺灣地區與大陸地區人民關係條例之規範，大陸地區人民在臺灣有工作所得時，要如何課徵其所得稅？(15分)
- (五)臺灣的公司在大陸地區也有營業所得時，根據臺灣地區與大陸地區人民關係條例之規範，應如何課徵其營利事業所得稅？(15分)

二、臺北市與臺北縣地價稅之累進起點地價，分別略為 3,000 萬元及 500 萬元。王先生在上述兩個行政區內，恰好各有為數 5,000 萬元公告地價總額的土地。根據稅法，地價稅各級距稅率分別為 1%，1.5%，2.5%，3.5%，4.5%及 5.5%；其累進差額則為各累進起點地價乘以與各級距稅率對應之比例：0.000，0.005，0.065，0.175，0.335 及 0.545。

請問：王先生每年在臺北市及臺北縣分別繳納多少地價稅？(20分)

三、王先生於民國 99 年 9 月出售臺北市土地，售價 2 億元，並立即按出售時之公告現值 9,000 萬元申報移轉現值。該土地係十年前向他人購入，當時付給賣方 1 億元，但係以公告現值 4,000 萬元做為申報移轉現值。假設十年之間消費者物價上升 20%，且在本次出售土地前夕，支付 200 萬元土地改良費用。

請問：土地漲價總數額是多少？王先生應繳納之土地增值稅額是多少？(20分)