

100年公務人員特種考試海岸巡防人員考試、100年公務人員特種考試關務人員考試、100年公務人員特種考試稅務人員考試、100年特種考試退除役軍人轉任公務人員考試及100年國軍上校以上軍官轉任公務人員考試試題

代號： 53140 全一張  
|  
53640 (正面)

等 別：三等稅務人員考試

類(科)別：各科別

科 目：民法

考試時間：2小時

座號：\_\_\_\_\_

※注意：禁止使用電子計算器。

**甲、申論題部分：(50分)**

- (一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。  
(二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

- 一、A 社團法人章程規定董事長為其代表人，甲原擔任其董事長，最近一次董事會改選後，甲未獲連任，乙獲選為董事長。甲、乙已辦理董事長職務交接，並辦理變更登記。如甲對丙表示其為 A 社團法人之代表人，並將 A 社團法人名下之某不動產出售給丙，雙方訂定買賣契約，丙不知甲已無代表權之事。試問：如丙向 A 社團法人請求辦理該不動產之過戶登記，被乙代表 A 社團法人予以拒絕，丙之對甲請求損害賠償，是否因甲有無過失而有不同？(25分)
- 二、甲出售 A 地於乙，價金一百萬元，約定支付一半價金時交付土地，付清其餘價金時，辦理所有權移轉登記，甲乙雖訂立買賣之書面契約，但未辦理公證。不料，交付土地後不久，未辦理移轉登記前，該土地即被政府徵收，徵收補償費八十萬元發放於甲。試問甲乙間之法律關係如何？(25分)

**乙、測驗題部分：(50分)**

代號：4301

- (一)本測驗試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。  
(二)共 25 題，每題 2 分，須用 2B 鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 甲向乙借款，並以對丙之債權為乙設定質權，該質權之設定於何時發生效力？  
(A)交付(標的物)於質權人時 (B)作成書面時 (C)契約成立時 (D)通知債務人時
- 關於人事保證契約保證人之責任範圍，下列敘述何者錯誤？  
(A)以僱用人不能依他項方法受賠償者為限  
(B)賠償金額以賠償事故發生時，受僱人當年可得報酬之總額為限  
(C)保證期間不得逾三年  
(D)當事人不得更新保證期間
- 甲向乙表示，若乙考上律師則免除乙對甲之債務。在乙考上律師前，甲所為意思表示之效力為何？  
(A)有效 (B)無效 (C)得撤銷 (D)效力未定
- 十八歲的甲經過其父同意，出租 A 屋於乙。半年後，乙不繳租金，甲未經其父同意，即向乙表示終止租約。甲行使終止權的效力如何？  
(A)有效 (B)無效 (C)效力未定 (D)得撤銷
- 甲誤 A 物為 B 物而與乙締結買賣 A 物之契約，則下列敘述何者正確？  
(A)甲縱有過失，仍得基於錯誤撤銷該契約 (B)甲須於意思表示後二年內行使撤銷權  
(C)撤銷甲之意思表示後，乙得依不當得利規定請求返還標的物 (D)乙縱有過失，仍得向甲請求賠償因撤銷所生之損害
- 甲出售 A 車給乙，在交付前，丙願意出高價購買，甲乃另行出賣給丙，並交付汽車。乙不得向丙主張交付汽車，係因為債權的何種特性？  
(A)不平等性 (B)排他性 (C)優先性 (D)相對性
- 依最高法院之見解，押租金契約為：  
(A)諾成契約 (B)要物契約 (C)要式契約 (D)不要式契約
- 下列何者，屬連帶債務人中一人所生之事項，對其他連帶債務人絕對不生效力之事項？  
(A)代物清償 (B)抵銷 (C)消滅時效完成 (D)給付遲延
- 受贈人故意持刀將贈與人殺傷，則贈與人之贈與撤銷權，最長多久不行使而消滅？  
(A)六個月 (B)一年 (C)二年 (D)五年

(請接背面)

100年公務人員特種考試海岸巡防人員考試、100年公務人員特種考試關務人員考試、100年公務人員特種考試稅務人員考試、100年特種考試退除役軍人轉任公務人員考試及100年國軍上校以上軍官轉任公務人員考試試題

代號： 53140 全一張  
|  
53640 (背面)

等 別：三等稅務人員考試

類(科)別：各科別

科 目：民法

- 10 下列何者非所有權之特性？  
(A)永久性 (B)彈性性 (C)全面支配性 (D)從屬性
- 11 關於違約金之酌減，下列敘述，何者錯誤？  
(A)債務已履行一部者，得比照債權人因一部履行所受之利益，減少違約金  
(B)約定之違約金額過高者，不問債務人聲請與否，法院得依職權減少違約金  
(C)債務人如已任意給付違約金，即不得再以違約金額過高為由，請求返還  
(D)債務人非因故意或重大過失而不履行債務者，應減少違約金
- 12 不動產出賣人，於買賣契約訂立後，拒不辦理移轉登記，經買受人提起給付之訴，勝訴確定。則該不動產所有權何時移轉給買受人？  
(A)判決勝訴確定時  
(B)法院點交時  
(C)法院發給勝訴確定證明書時  
(D)買受人持勝訴判決書及確定判決證明書到地政事務所辦妥登記時
- 13 下列關於建物區分所有人權利之敘述，何者錯誤？  
(A)對於建物及其附屬物之共同部分，推定為各區分所有人共有  
(B)對於區分所有之專有部分，得自由使用、收益、處分  
(C)對於共有部分之修繕費，得主張由各所有人按其所有部分之價值分擔之  
(D)對於他人正中宅門，不得主張使用之
- 14 下列條件中，何者為動產善意受讓條件之一？  
(A)讓與人是無權處分人，但為動產的占有人 (B)讓與人是無權處分人，但是不一定是動產的占有人  
(C)讓與人是處分權人，而且是動產的占有人 (D)讓與人是處分權人，但非動產的占有人
- 15 有關相鄰地通行權，以下何者錯誤？  
(A)通行權人必須為土地所有人 (B)土地因與公路無適宜聯絡即可，無須毫無聯絡方法  
(C)通行權人有必要時可以開設道路 (D)通行權人對於通行地因此所受之損害，應支付償金
- 16 甲男與乙女訂婚時，甲男贈與乙女鑽戒，乙女亦贈甲男名錶，現甲男乙女間解除婚約，問甲乙間的贈與物依法應如何處理？  
(A)甲乙間的贈與物彼此無須返還  
(B)甲男應返還贈與物於乙女，乙女因名節受損無須返還贈與物  
(C)乙女應返還贈與物於甲男，甲男則可自由決定是否返還贈與物於乙女  
(D)甲乙依法得請求他方返還贈與物
- 17 甲乙結婚生子 A，婚後不合而離婚，協議由乙單獨取得對 A 的親權。A 考上大學必須北上求學，乙對 A 的照顧無微不至，擔心十八歲的 A 一人在臺北無人照顧，因此讓 A 住在乙的哥哥丙家，並委託丙行使乙對 A 在臺北一切事宜的監護權。A 在臺北求學很快即認識 B 女，離家不到一年的時間即希望能與 B 女結婚，而且 B 女也已經懷孕。以下敘述何者正確？  
(A) A 與 B 的婚姻，需要其父親甲的同意  
(B) A 在臺北期間由丙行使監護權，所以 A 與 B 的婚姻由丙同意即可  
(C) A 與 B 的婚姻由乙單獨行使同意權即可  
(D)由於結婚屬於身分行為，所以只要結婚當事人彼此同意即可，不須他人的同意
- 18 甲與乙結婚，生有 A 男，並合法收養 B 女，甲的父母與甲乙同住，甲車禍意外死亡，以下誰為最優先之法定繼承人？  
(A)乙、A 男與甲的父母 (B)乙、A 男與 B 女 (C)甲的父母 (D)甲的父母、A 男與 B 女
- 19 甲夫乙妻生有二子丙、丁。乙與戊男通姦被甲發覺，乙遂教唆戊傷害甲，以資警告，不料戊下手太重，傷害致甲於死。甲之遺產應由何人繼承？  
(A)乙、丙共同繼承 (B)丙、丁共同繼承 (C)乙、丙、丁共同繼承 (D)乙、丁共同繼承
- 20 下列有關共有物分割方法之敘述，何者錯誤？  
(A)協議分割係要式行為，應簽名或蓋章始生效力 (B)協議分割之內容得的事後追認  
(C)裁判分割屬於共有物分割方法之一 (D)因法院不動產分割之判決，非經登記不得處分
- 21 下列何者非屬於特種贈與歸扣之範圍？  
(A)因結婚之贈與 (B)因分居之贈與 (C)因旅遊之贈與 (D)因營業之贈與
- 22 有關死亡宣告，下列敘述何者正確？  
(A)失蹤滿三年後得為死亡之宣告者，為七十歲以上的人 (B)受死亡宣告者，以判決內所確定死亡之時，視為死亡  
(C)檢察官聲請法院為死亡宣告，不必經失蹤人家屬之同意 (D)失蹤人受死亡宣告後，其財產之管理，依非訟事件法之規定
- 23 以下何者非房屋租賃之出租人以租金給付遲延為由收回房屋之要件？  
(A)定相當期限 (B)催告  
(C)遲付租金之總額達二個月之租額 (D)解除契約之意思表示
- 24 美麗華大廈全幢共有四十間住屋，甲擁有門牌號碼為十樓之三住屋一間，就該住屋而言，甲係：  
(A)分別共有人 (B)公同共有人 (C)區分所有人 (D)區分共有人
- 25 民法所規定之試驗買賣，係屬下列何者？  
(A)債權契約附停止條件 (B)所有權移轉行為附停止條件  
(C)動產擔保交易法所稱之附條件買賣 (D)動產擔保交易法所稱之信託占有

# 測驗題標準答案更正

考試名稱：100年公務人員特種考試海岸巡防人員考試、公務人員特種考試關務人員考試、公務人員特種考試稅務人員考試、特種考試退除役軍人轉任公務人員考試及國軍上校以上軍官轉任公務人員考試

類科名稱：財稅行政(臺北市)、財稅行政(臺灣省北區)、財稅行政(臺灣省中區)、財稅行政(臺灣省南區)、財稅行政(高雄市)、財稅法務(臺北市)

科目名稱：民法(試題代號：4301)

題數：25題

標準答案：答案標註#者，表該題有更正答案，其更正內容詳見備註。

題號	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
答案	B	D	D	B	C	D	B	D	B	D	D	D	#	A	A	D	C	B	C	A

題號	21	22	23	24	25															
答案	C	C	D	C	A															

題號																				
答案																				

題號																				
答案																				

題號																				
答案																				

備註：第13題答C或D者均給分。