

等 別：簡任

類 科：建築工程

科 目：營建法規研究（包括建築法、都市計畫法、區域計畫法、國民住宅條例等法律與其相關法規）

考試時間：2小時

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、請列舉五種可以提升建管行政品質及效率之方法並分析其可行性。（25分）
- 二、地方政府普遍叫苦人員不足、財源不足、公共設施沒經費徵收、違章建築拆不完，如果你是地方建管首長，有那些法規及作法應該改進，以解決上述之問題？（25分）
- 三、極端氣候下，有時候會有百年之洪泛，低窪地區之建築與都市計畫法規需要如何改善？（25分）
- 四、無障礙時代來臨，目前有那些都市公共設施及公有建築設施需要改善？請從相關法規之訂定及執行上提出分析與建議。（25分）