

# 99 年公務人員普通考試試題

代號：44430 全一頁

類 科：測量製圖

科 目：土地法概要（包括地籍測量法規）

考試時間：1 小時 30 分

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、土地分割或合併時，其地號應如何編定？試依規定分別說明之。（25 分）
- 二、何謂私有土地？私有土地面積最高額之限制為何？試依規定說明之。（25 分）
- 三、何謂土地漲價總數額？土地移轉時，其移轉現值之審核標準為何？試依規定說明之。（25 分）
- 四、以土地為信託財產時，該土地之地價稅納稅義務人為何？又地價稅得由代繳人代繳之情形有何？試依規定說明之。（25 分）