

99 年公務人員普通考試試題

代號：42160 全一頁

類 科：公產管理

科 目：公產管理法規概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、張三有一筆都市計畫住宅區之私有土地，與交通部管理而公用用途已廢止之住宅區國有畸零土地為鄰，必須合併始得建築使用，張三欲購買該國有土地，請問其應向那些機關洽辦那些事項？（25 分）
- 二、國有財產之取得方式如何？各該方式所指為何？目前尚未完成測量登記之土地，其所有權歸屬為何？並請敘述其理由。（25 分）
- 三、公用財產主管機關或管理機關對於其經管之國有公用土地，其處分與收益之權限如何？處分與收益所指各為何？其有違反規定者，應如何處置？（25 分）
- 四、政府機關辦理招標採購，廠商押標金及保證金之繳納方式如何？有那些情形得免收押標金或保證金？（25 分）