

台灣糖業股份有限公司 96 年新進人員甄選試題

甄選類組：建築 (33116)

科目：建築法規

\*請填寫入場通知書編號：\_\_\_\_\_

注意：①本試卷為一張單面，共有四大題之申論題或計算題，每大題各占二十五分。

②限以藍、黑色鋼筆或原子筆於答案卷上採橫式作答，並請從答案卷內第一頁開始書寫，違反者該科酌予扣分。不必抄題但須標示題號。

③應考人得自備僅具數字鍵 0~9 及  $+ - \times \div \sqrt{\%}$  功能之簡易型計算機應試。

④本試卷務必與答案卷一併繳回，否則該科以零分計算。

**題目一：**建築技術規則建築設計施工編第十六章老人住宅的適用範圍為何？其各層得

增加之樓地板面積合計之最大值依據  $\Sigma \Delta FA = \Delta FA1 + \Delta FA2 + \Delta FA3 \leq 0.2FA$

公式計算，請說明之。

**題目二：**公共建築物供行動不便者使用之樓梯有何規定？可以圖文說明之。

**題目三：**依據公寓大廈管理條例第七條規定，公寓大廈共同部分不得獨立使用供做專

有部分。且其不得為約定專用部分有那些？

**題目四：**依據都市更新條例第四十四條規定，都市更新事業計畫範圍內之建築基地，

得視都市更新事業需要，給予適度之建築容積獎勵，請問其原則為何？如何

獎勵？