

類 科：財稅行政

科 目：稅務法規概要

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：可以使用電子計算器。

甲、申論題部分：(50 分)

- (一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
- (二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。
- (三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、林先生在臺中市擁有房地 1 處，土地面積 3 公畝，土地地價總額為新臺幣 10,000,000 元，假定臺中市之地價稅累進起點地價為新臺幣 1,000,000 元，試計算下列各種情形之地價稅，並請列出計算式，否則不予計分。(每小題 5 分，共 25 分)

- (一)林先生將整棟房地出租給學生使用。
- (二)林先生將整棟房地供自用住宅使用，並符合自用住宅用地之條件，經向稽徵機關申請獲准。
- (三)林先生之土地被政府劃為公共設施保留地，惟政府尚未徵收，林先生繼續將該房地作營業使用。
- (四)若該土地為工業用地，整塊土地的八分之一興建為勞工宿舍，其餘八分之七直接供工廠使用。
- (五)若該土地原作營業使用，因土地重劃，被劃為重劃地區內土地，於辦理期間不能為原來之使用而無收益，經辦理完成後仍作原來用途，其重劃完成後第一年之地價稅為多少？

二、請依相關稅法規定，說明納稅義務人對於自住之房地，如欲適用地價稅與房屋稅之優惠稅率，其應具備之條件為何？若交易之自住房地係於 105 年 1 月 1 日以後出價取得，在何種情形下，可享受免納所得稅之優惠？請詳述之。(25 分)

乙、測驗題部分：(50 分)

代號：6413

- (一)本測驗試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。
- (二)共 25 題，每題 2 分，須用 2B 鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 1 自中華民國 107 年 1 月 1 日起，納稅義務人、配偶及其受扶養親屬，獲配我國公司、合作社及其他法人分配 87 年度或以後年度之股利或盈餘時，得選擇就其申報戶之股利及盈餘合計金額，按多少稅率分開計算應納稅額，由納稅義務人合併報繳？
(A)百分之二十 (B)百分之二十六 (C)百分之二十八 (D)百分之三十
- 2 自 107 年度起，營利事業當年度之盈餘未作分配者，應就該未分配盈餘加徵多少的營利事業所得稅？
(A)百分之五 (B)百分之八 (C)百分之十 (D)無須加徵
- 3 106 年度黃太太(居住者)每月薪資為 10 萬元，每月底領取。她依勞工退休金條例，就每月薪資自願提繳退休金，提繳比率為 6%。其他所得包括：106 年 2 月領取因去年度績效良好而獲取之年終獎金 30 萬元、公司為其投保團體保險之保費每月 2,000 元。其應稅薪資所得為多少元？
(A) 1,128,000 (B) 1,428,000 (C) 1,500,000 (D) 1,524,000

- 11 張先生被查獲多次將其免稅農業用油轉賣予莊先生且非供農業使用，此轉賣行為應否繳納營業稅？
- (A)因銷售免稅的農業用油，故免營業稅 (B)張先生要繳營業稅
(C)莊先生要繳營業稅 (D)我國加值型及非加值型營業稅法無相關規定
- 12 下列何項遺產及贈與稅金額，不會隨消費者物價指數上漲而做調整？
- (A)被繼承人不計入遺產總額之職業上的工具金額
(B)贈與稅免稅額
(C)課稅級距
(D)父母於子女婚嫁時所贈與之財物不計入贈與總額之額度
- 13 關於現行遺產稅之稅率結構，下列敘述何者正確？
- (A)單一稅率 10% (B)二級累進課稅，稅率為 10% 及 15%
(C)二級累進課稅，稅率為 15% 及 20% (D)三級累進課稅，稅率為 10%、15% 及 20%
- 14 依遺產及贈與稅法規定，下列何項遺產應計入遺產總額內？
- (A)公共設施保留地 (B)經政府闢為公眾通行道路之土地
(C)被繼承人自己創作之著作權 (D)被繼承人死亡前五年內，繼承之財產已納遺產稅者
- 15 下列何者適用的地價稅稅率較低？
- (A)企業或公營事業興建之勞工宿舍用地 (B)工業用地
(C)私立公園 (D)經主管機關核准設置之加油站
- 16 下列何情形須課徵土地增值稅？
- (A)因繼承而移轉之土地 (B)民眾將私有土地贈與給各縣市政府
(C)已規定地價的土地設定典權時 (D)土地被徵收
- 17 a.至 d.之規定均有期間限制，請依期間長短選出正確答案（「>」指大於；「=」指等於）：
- a.出售自用住宅所繳納之綜合所得稅，於新購自用住宅後退還，出售至新購間之期間
b.出售 105 年後購入之自用住宅，所繳納之綜合所得稅之退還，新購後不得再行移轉之期間
c.依土地稅法第 34 條第 5 項之規定，出售名下僅一處自用住宅時，欲適用優惠稅率，出售前不得出租或營業使用之期間
d.出售 105 年後購入之自用住宅，依所得稅法第 4 條之 5 規定，出售自用住宅欲適用 400 萬元之免稅所得額，其於交易前應連續持有之期間
- (A) $d > b = c > a$ (B) $d = c > b > a$ (C) $c > d > a > b$ (D) $b = c > d > a$

- 18 下列有關土地增值稅之相關規定，何者正確？
- (A)因重新規定地價而增繳之地價稅，得抵繳應納之土地增值稅，但上限為應納土地增值稅之 1%
- (B)因贈與而移轉之土地，免徵土地增值稅
- (C)土地所有權移轉時，應以受理申報機關收件日當期之公告現值為移轉現值
- (D)持有土地年限超過 40 年以上者，就其土地增值稅超過最低稅率部分，減徵 40%
- 19 依房屋稅條例規定，房屋同時作住家及非住家用者，應以實際使用面積，分別按住家用或非住家用稅率，課徵房屋稅。但非住家用者，課稅面積最低不得少於全部面積的多少？
- (A)三分之一 (B)四分之一 (C)五分之一 (D)六分之一
- 20 依我國娛樂稅法規定，娛樂稅代徵人依法代徵並如期繳納稅款者，主管稽徵機關應按其代徵稅款額給予多少比例之獎勵金？
- (A)百分之一 (B)百分之二 (C)百分之三 (D)百分之五
- 21 自中華民國 106 年 1 月 28 日起至 110 年 12 月 31 日止，購買完全以電能為動力之電動車輛並完成登記者，其貨物稅有何優惠？
- (A)無特別優惠
- (B)電動小客車完稅價格新臺幣一百四十萬元以下部分免徵貨物稅
- (C)每輛定額減徵新臺幣二萬五千元
- (D)每輛定額減徵新臺幣五萬元
- 22 司法院釋字第 745 號解釋，關於薪資所得之計算，僅許薪資所得者就個人薪資收入，減除定額之薪資所得特別扣除額，而不許薪資所得者於該年度之必要費用超過法定扣除額時，得以列舉或其他方式減除必要費用，與憲法中何項之意旨不符，相關機關應檢討修正所得稅法相關規定？
- (A)比例原則 (B)租稅法律原則 (C)平等原則 (D)信賴保護原則
- 23 稅務人員、執行業務之律師、會計師或其他合法代理人教唆或幫助納稅義務人以詐術或其他不正當方法逃漏稅捐者，加重其刑至：
- (A)二分之一 (B)三分之一 (C)一倍 (D)一至二倍
- 24 依稅法規定應自他人取得之憑證及給予他人憑證之存根或副本，應保存多久？
- (A)應永久保存 (B)五年 (C)七年 (D)十年
- 25 陳先生在臺北市有土地 3 公畝，其中 2 公畝為自用住宅用地，1 公畝為未作任何使用並與使用中之土地隔離之公共設施保留地。假設陳先生每公畝課稅地價為 1,000 萬元，當年臺北市累進起點地價為 1,200 萬元，陳先生全年應納地價稅為多少元？
- (A)\$0 (B)\$40,000 (C)\$60,000 (D)\$200,000

測驗式試題標準答案

考試名稱：107年公務人員高等考試三級考試暨普通考試

類科名稱：財稅行政

科目名稱：稅務法規概要（試題代號：6413）

單選題數：25題

單選每題配分：2.00分

複選題數：

複選每題配分：

標準答案：

題號	第1題	第2題	第3題	第4題	第5題	第6題	第7題	第8題	第9題	第10題
答案	C	A	B	A	B	B	C	B	C	B

題號	第11題	第12題	第13題	第14題	第15題	第16題	第17題	第18題	第19題	第20題
答案	B	D	D	A	A	C	A	D	D	A

題號	第21題	第22題	第23題	第24題	第25題	第26題	第27題	第28題	第29題	第30題
答案	B	C	A	B	B					

題號	第31題	第32題	第33題	第34題	第35題	第36題	第37題	第38題	第39題	第40題
答案										

題號	第41題	第42題	第43題	第44題	第45題	第46題	第47題	第48題	第49題	第50題
答案										

題號	第51題	第52題	第53題	第54題	第55題	第56題	第57題	第58題	第59題	第60題
答案										

題號	第61題	第62題	第63題	第64題	第65題	第66題	第67題	第68題	第69題	第70題
答案										

題號	第71題	第72題	第73題	第74題	第75題	第76題	第77題	第78題	第79題	第80題
答案										

題號	第81題	第82題	第83題	第84題	第85題	第86題	第87題	第88題	第89題	第90題
答案										

題號	第91題	第92題	第93題	第94題	第95題	第96題	第97題	第98題	第99題	第100題
答案										

備註：