

109年公務人員特種考試警察人員、
一般警察人員考試及109年特種考試
交通事業鐵路人員考試試題

考試別：鐵路人員考試
等 別：員級考試
類科別：建築工程
科 目：營建法規概要
考試時間：1小時30分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、請依建築法第 39 條及第 78 條規定回答下列問題：

(一)起造人應依照核定工程圖樣及說明書施工；如於興工前或施工中變更設計時，仍應依照建築法申請辦理。但在何種情況下得於竣工後，備具竣工平面、立面圖，一次報驗？（9分）

(二)建築物之拆除應先請領拆除執照。但那些建築物，無建築法第 83 條規定情形者不在此限？（16分）

註：建築法第 83 條：經指定為古蹟之古建築物、遺址及其他文化遺跡，地方政府或其所有人應予管理維護，其修復應報經古蹟主管機關許可後，始得為之。

二、為具體持續推動使用綠建材，建築技術規則建築設計施工編第 321 條規定，建築物應使用綠建材，請說明其規定為何？（25分）

三、請依現行營造業法第 43 條及第 51 條規定，說明中央主管機關對綜合營造業及認有必要之專業營造業得就其工程實績及其他那些項目定期予以評鑑？（10分）評鑑結果分為三級，評鑑為第一級之營造業，經主管機關或經中央主管機關認可之相關機關（構）辦理複評合格者，為優良營造業；為促使其健全發展，以提升技術水準，加速產業升級，其獎勵方式為何？（15分）

四、依建築技術規則建築設計施工編及區域計畫法施行細則，請試述下列名詞之意涵。（每小題 5 分，共 25 分）

(一)基地地面

(二)閣樓

(三)夾層

(四)國家公園區

(五)丁種建築用地