

代號：33620
51020
頁次：1-1

113年特種考試地方政府公務人員及 離島地區公務人員考試試題

考試別：地方政府公務人員、離島地區公務人員考試

等別：三等考試

類科：測量製圖

科目：土地測量法規及實務（包括土地法、國土測繪法及地籍測量法規）

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、申辦建物第一次測量之時機為何？如甲的建築物係在建築管理前建造完成者，乙的建築物係在建築管理後建造完成者，甲和乙申辦建物第一次測量時，應檢附之證明文件有何不同？又，建物複丈辦理之時機為何？請分述之。(25分)
- 二、土地登記之效力，於登記完畢後始發生，請問何謂登記完畢？登記人員或利害關係人於登記完畢後，發現登記有錯誤或遺漏時，其救濟方法為何？請分述之。(25分)
- 三、辦理戶地測量時，應先辦理地籍調查。何謂地籍調查？辦理地籍調查時，土地所有權人應配合的事項為何？(25分)
- 四、衛星控制點、三角點、精密導線點、水準點及重力點如何選點？請依基本測量實施規則之規定說明之。(25分)